



**CONTRAT DE LOCATION
LA MAISON DU PLATEAU**

Entre

Syndicat Intercommunal du Plateau de Ploudiry
Route de Ploudiry 29800 LA MARTYRE
Tél : 02 98 25 16 52
Fax : 02 98 25 18 08
Courriel : syndicatplateau-ploudiry@orange.fr

Et

Identité : nom, prénom, agissant en qualité de, adresse & téléphone

Objet de la manifestation :

Date de la manifestation :

Description de la manifestation

Horaire :

Ouverture d'un débit de boisson : oui non

Si oui, remplir le formulaire de demande d'autorisation en Mairie de La Martyre

Participants : **à remplir obligatoirement**

Superficie : grande salle : 180 m² - petite salle : 60 m²

Configuration	Nombre de personnes prévues	Nombre de personnes autorisées
Spectacle public assis		180 personnes
Spectacle public debout		540 personnes
Repas		180 personnes
Fest noz ou bal		240 personnes
Petite salle		60 personnes

Le nombre de billets vendus sera inférieur ou égal à l'effectif maximum autorisé.

Ne pas oublier de faire une déclaration à la SACEM.

Retirer les clés de la salle aux jours et heures d'ouverture du SIPP.

Sono

Description du matériel souhaité

	Meuble régie sur roulettes avec 4 cadenas, comportant 1 table de mixage, 1 lecteur CD, 1 double lecteur K7
 micro(s) sur pied, avec câble(s)
	1 micro HF
	1 clé pour le boîtier de raccordement

Pièces à fournir

	Chèque de caution de la Maison du Plateau (530,00 €)
	Chèque de caution pour la sono (832,00 €)
	Attestation d'assurance
	Règlement signé

Date, le

L'organisateur : nom & signature

Décision de la collectivité

Vu l'arrêté préfectoral n°2001/1094 du 29 juin 2001, relatif à la Commission Consultative de la Sécurité et de l'Accessibilité dans les Etablissements Recevant du Public,

	ACCORD au susnommé l'autorisation sollicitée, à la charge pour lui de se conformer à toutes les prescriptions des textes légaux en vigueur.		REFUS au motif suivant :
--	--	--	---------------------------------

Le Vice-président du Syndicat Intercommunal du Plateau de Ploudiry, Bernard KERMARREC	Pour information, Le Maire de LA MARTYRE, Chantal SOUDON
--	--

REGLEMENT

Exemplaire SIPP

ARTICLE 1 : UTILISATEURS DE LA SALLE

L'utilisation de la salle est réservée prioritairement :

- Aux manifestations intercommunales et municipales
- Aux associations et groupements assimilés ayant leur siège social sur le Plateau de Ploudiry (PLOUDIRY, LA MARTYRE, LOC-EGUINER, TREFLEVENEZ).

Il pourra être fait des locations :

- Aux particuliers résidant sur les communes de PLOUDIRY, LA MARTYRE, TREFLEVENEZ et LOC-EGUINER.
- A des associations et organismes extérieurs au Plateau.

ARTICLE 2 : CONDITIONS DE RESERVATION

Un planning annuel de demande d'utilisation est établi en concertation avec les associations du Plateau (fin novembre). Ce dernier ne vaut pas réservation.

La réservation de la salle sera faite au secrétariat du Syndicat au plus tard **1 mois** avant la date de la manifestation par le responsable de ladite manifestation. La demande doit être écrite. A cette occasion, le réservataire précisera :

- La date et la nature de la manifestation.
- Le nombre de participants.

Un état des lieux est obligatoire avant et après la manifestation.

La clé de la salle sera remise lors de l'état des lieux entrant et rendu à l'état des lieux sortant.

La caution sera restituée après constat de l'état des lieux en présence du réservataire.

ARTICLE 3 : CONDITIONS D'UTILISATION

Les locaux sont mis à la disposition du réservataire en état de propreté. A l'issue de la manifestation, le réservataire devra en assurer **le nettoyage** :

- **Balayer et laver les sols.**
- **Vider les poubelles dans les containers mis à disposition à l'extérieur**
- **Ranger le matériel mis à disposition (tables et chaises) comme indiqué lors de l'état des lieux**

L'usage de barbecue, à l'intérieur, comme à l'extérieur du bâtiment, est formellement interdit.

L'utilisation des appareils à gaz est à proscrire si vous devez en avoir recours, assurez-vous du bon état du matériel.

Afin d'éviter les excès de tension électrique, veuillez à bien répartir le matériel sur l'ensemble des prises.

Les utilisateurs de la salle doivent veiller eux-mêmes :

- **Au respect des consignes de sécurité**
- **Les issues de secours doivent rester libres d'accès**
- **L'accès à l'armoire électrique est réservé aux personnes habilitées**
- **Respecter l'aménagement pour les repas et les spectacles assis (voir plan en annexe)**
- **A ne pas fumer dans les locaux**
- **Au respect de la législation réglementaire des débits temporaires de boisson, déclaration d'ouverture d'un débit de boisson le cas échéant ...**
- **A ne pas nuire au voisinage.**
- **Interdiction formelle de passer la nuit dans l'enceinte du bâtiment**
- **A procéder à l'extinction des lumières et du chauffage**
- **A fermer l'ensemble des portes et fenêtres**
- **A prendre en charge, le cas échéant, les déclarations et règlement à la SACEM et autres organismes concernés par l'organisation d'un spectacle.**
SACEM – 9, rue Neptune CS 51926 – 29219 BREST CEDEX 1
Tél : 02 98 332 100 - fax : 02 98 332 101
- **A ne pas accepter plus de personnes que la salle ne peut en contenir.**

Configuration	Nombre de personnes autorisées
Spectacle public assis	180 personnes
Spectacle public debout	540 personnes
Repas	180 personnes
Fest noz ou bal	240 personnes
Petite salle	60 personnes

Les dégâts matériels pouvant survenir sont à la charge des utilisateurs.

Le réservataire de la salle devra justifier d'une assurance « Responsabilité civile ».

Le Syndicat Intercommunal du Plateau de Ploudiry dégage sa responsabilité pour les dégâts pouvant être causés aux biens personnels des utilisateurs.

Pour des raisons de sécurité, nous vous recommandons d'interdire aux enfants d'aller sur la scène. En cas d'accident, votre responsabilité pourrait être mise en cause.

ARTICLE 4 : RESPECT DES REGLEMENTATIONS

Les utilisateurs prennent connaissance du présent règlement, déclarent l'accepter sans réserve et s'engage à le respecter ainsi que les réglementations publiques relatives à la consommation de tabac, d'alcool et autres substances illicites.

Le Comité Syndical se réserve le droit d'apporter au présent règlement toutes modifications qu'il jugerait opportunes.

En ce qui concerne les articles précités, le Président, se réserve le droit de trancher en cas de litige, voire de refuser l'utilisation s'il y a danger ou risque de trouble de l'ordre public.

Personne à contacter en cas de problème : 06.87.08.73.78

A LA MARTYRE, le

Signature

REGLEMENT – LOCATION DE LA MAISON DU PLATEAU

Exemplaire locataire

ARTICLE 1 : UTILISATEURS DE LA SALLE

L'utilisation de la salle est réservée prioritairement :

- Aux manifestations intercommunales et municipales
- Aux associations et groupements assimilés ayant leur siège social sur le Plateau de Ploudiry (PLOUDIRY, LA MARTYRE, LOC-EGUINER, TREFLEVENEZ).

Il pourra être fait des locations :

- Aux particuliers résidant sur les communes de PLOUDIRY, LA MARTYRE, TREFLEVENEZ et LOC-EGUINER.
- A des associations et organismes extérieurs au Plateau.

ARTICLE 2 : CONDITIONS DE RESERVATION

Un planning annuel de demande d'utilisation est établi en concertation avec les associations du Plateau (fin novembre). Ce dernier ne vaut pas réservation.

La réservation de la salle sera faite au secrétariat du Syndicat au plus tard **1 mois** avant la date de la manifestation par le responsable de ladite manifestation. La demande doit être écrite. A cette occasion, le réservataire précisera :

- La date et la nature de la manifestation.
- Le nombre de participants.

Un état des lieux est obligatoire avant et après la manifestation.

La clé de la salle sera remise lors de l'état des lieux entrant et rendu à l'état des lieux sortant.

La caution sera restituée après constat de l'état des lieux en présence du réservataire.

ARTICLE 3 : CONDITIONS D'UTILISATION

Les locaux sont mis à la disposition du réservataire en état de propreté. A l'issue de la manifestation, le réservataire devra en assurer **le nettoyage** :

- **Balayer et laver les sols.**
- **Vider les poubelles dans les containers mis à disposition à l'extérieur**
- **Ranger le matériel mis à disposition (tables et chaises) comme indiqué lors de l'état des lieux**

L'usage de barbecue, à l'intérieur, comme à l'extérieur du bâtiment, est formellement interdit.

L'utilisation des appareils à gaz est à proscrire si vous devez en avoir recours, assurez-vous du bon état du matériel.

Afin d'éviter les excès de tension électrique, veuillez à bien répartir le matériel sur l'ensemble des prises.

Les utilisateurs de la salle doivent veiller eux-mêmes :

- **Au respect des consignes de sécurité**
- **Les issues de secours doivent rester libres d'accès**
- **L'accès à l'armoire électrique est réservé aux personnes habilitées**
- **Respecter l'aménagement pour les repas et les spectacles assis (voir plan en annexe)**
- **A ne pas fumer dans les locaux**
- **Au respect de la législation réglementaire des débits temporaires de boisson, déclaration d'ouverture d'un débit de boisson le cas échéant ...**
- **A ne pas nuire au voisinage.**
- **Interdiction formelle de passer la nuit dans l'enceinte du bâtiment**
- **A procéder à l'extinction des lumières et du chauffage**
- **A fermer l'ensemble des portes et fenêtres**
- **A prendre en charge, le cas échéant, les déclarations et règlement à la SACEM et autres organismes concernés par l'organisation d'un spectacle.**
SACEM – 9, rue Neptune CS 51926 – 29219 BREST CEDEX 1
Tél : 02 98 332 100 - fax : 02 98 332 101
- **A ne pas accepter plus de personnes que la salle ne peut en contenir.**

Configuration	Nombre de personnes autorisées
Spectacle public assis	180 personnes
Spectacle public debout	540 personnes
Repas	180 personnes
Fest noz ou bal	240 personnes
Petite salle	60 personnes

Les dégâts matériels pouvant survenir sont à la charge des utilisateurs.

Le réservataire de la salle devra justifier d'une assurance « Responsabilité civile ».

Le Syndicat Intercommunal du Plateau de Ploudiry dégage sa responsabilité pour les dégâts pouvant être causés aux biens personnels des utilisateurs.

Pour des raisons de sécurité, nous vous recommandons d'interdire aux enfants d'aller sur la scène. En cas d'accident, votre responsabilité pourrait être mise en cause.

ARTICLE 4 : RESPECT DES REGLEMENTATIONS

Les utilisateurs prennent connaissance du présent règlement, déclarent l'accepter sans réserve et s'engage à le respecter ainsi que les réglementations publiques relatives à la consommation de tabac, d'alcool et autres substances illicites.

Le Comité Syndical se réserve le droit d'apporter au présent règlement toutes modifications qu'il jugerait opportunes.

En ce qui concerne les articles précités, le Président, se réserve le droit de trancher en cas de litige, voire de refuser l'utilisation s'il y a danger ou risque de trouble de l'ordre public.

Personne à contacter en cas de problème : 06.87.08.73.78

A LA MARTYRE, le

Signature

CONSIGNES DE SECURITE

Les portes d'accès aux pièces de stockage doivent rester fermées pendant l'utilisation de la salle

INCENDIE

Grande salle



**Gardez votre calme
et
déclenchez l'alarme**

Petite salle / cuisine



Hall



Coupez le gaz
(dans la petite salle / cuisine)

Donnez l'alerte

18 ou 112

Le téléphone se trouve dans la cuisine entre la porte de service et le réfrigérateur



Message aux pompiers :

- Votre nom
- Lieu du sinistre : Maison du Plateau – Route de Ploudiry à LA MARTYRE
- Type de problème : feu
- Blessés : oui/non
- Communiquer votre n° d'appel
- Maison du Plateau : 02.98.25.13.95

Ne pas raccrocher avant l'accord du SDIS



**Attaquez le foyer à la base
au moyen d'extincteurs
sans prendre de risques.**



**Dans la chaleur et la fumée,
baissez-vous, l'air frais
est près du sol.**

→ ÉVACUATION

Voir plan d'évacuation



A l'audition du signal d'évacuation ou sur ordre d'un responsable :



Suivez les indications du guide d'évacuation.



Dirigez-vous vers les sorties les plus proches jusqu'au point de rassemblement.



Ne revenez pas en arrière sans y avoir été invité.

Vérifiez qu'il n'y a plus personne dans les locaux
(wc – pièces de stockage)

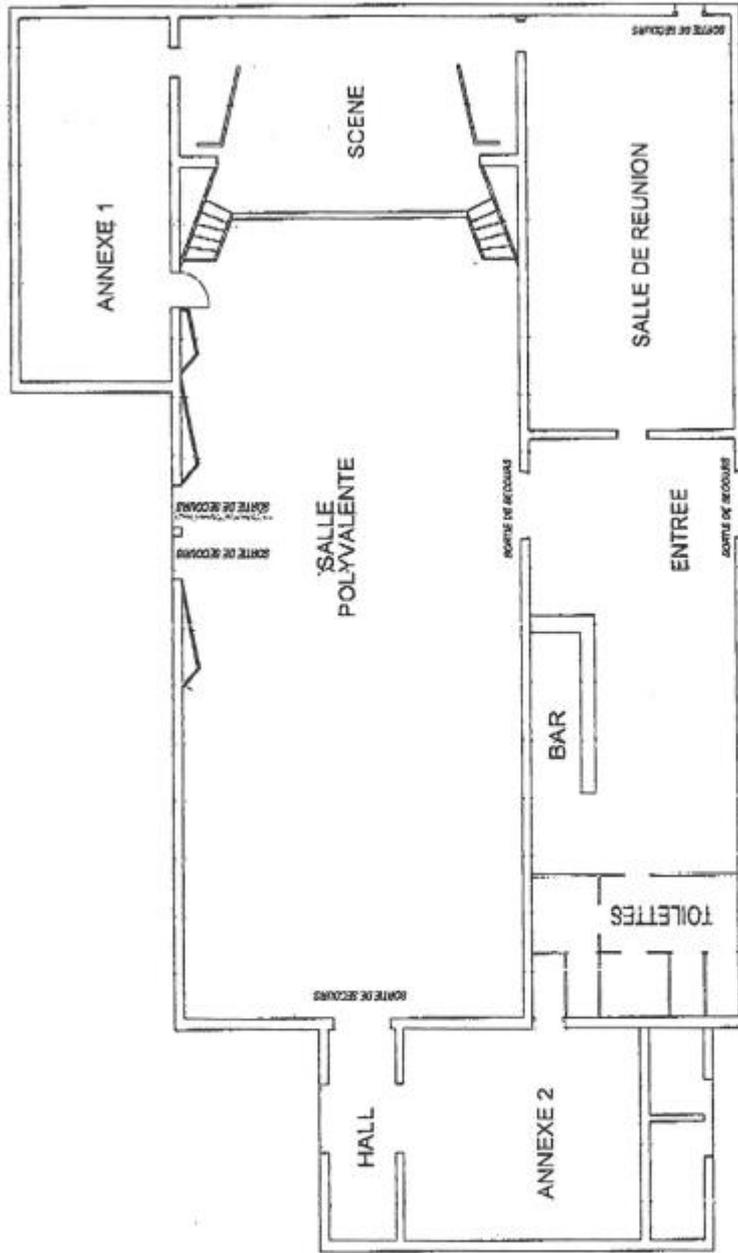
! ACCIDENT

En cas d'accident, prévenir :

SAMU :



PLAN DE LA MAISON DU PLATEAU



TARIFS DE LA LOCATION DE LA MAISON DU PLATEAU ET DU MATERIEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU COMITE SYNDICAL

Délibération n° del2016631

L'an deux mille seize, le jeudi 15 décembre à 20 heures,
LE COMITE SYNDICAL dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire en mairie de Ploudiry sous la présidence de Monsieur PITON Jean Jacques.
Date de convocation : 8 décembre 2016.

Présents : Jean-Jacques PITON, Emmanuelle LE GARREC NEGER, Serge DONVAL, Nathalie CORNEC, Chantal SOUDON, Mickaël VAILLANT, Bernard KERMARREC, Jean-Michel DONVAL, Joël CANN, Paul PITON, Stéphane AUVRET, Henri BILLON, André BODILIS, Marie-Laure GUEGUEN, Marie-Claire FOUILLARD et Jean-Luc LE STANC.

Absents et excusés : Carole LOIRE (pouvoir à Stéphane AUVRET) et Georges PHILIPPE (pouvoir à Jean-Luc LE STANC)

Elu secrétaire de séance : Nathalie CORNEC.

Membres en exercices	Membres présents	Pouvoirs	Membres votants
18	16	2	18

Tarifs de la Maison du Plateau et du matériel - année 2017

A compter du 1^{er} janvier 2017, les tarifs sont les suivants :

	Désignation	Montant TTC	
Maison du Plateau	Ecoles, association du Plateau et associations d'utilités publiques	Gratuit	
	Commerces, sociétés ayant leur siège sur le Plateau	Réunion, apéritif, café	116,00 €
		Repas	232,00 €
	Organismes et associations extérieurs	Réunion, apéritif, café	116,00 €
		Repas	351,00 €
	Particulier résidant sur le territoire du SIPP	Réunion, apéritif, café	116,00 €
Repas		232,00 €	
	Sono (hors écoles et associations du Plateau)	221,00 €	
Caution	Location Maison du Plateau	530,00 €	
	Location de la sono	832,00 €	
Mobilier (Hors location Maison du Plateau)	Tables	2,70 €	
	Chaises	0,85 €	

Après en avoir délibéré, le comité syndical, à l'unanimité, adopte les tarifs ci-dessus.

Pour copie conforme au Registre,

Le Président,
Jean Jacques PITON.

**SYNDICAT INTERCOMMUNAL
DU PLATEAU DE PLOUDIRY**
Route de Ploudiry
29800 LA MARTYRE

ETAT DES LIEUX

	Entrant			Sortant		
	OK	PB	Observations	OK	PB	Observations
Matériel						
Plateaux			45 plateaux			
Chaises			180 chaises			
Pieds						
Traverses						
Grande salle						
Sols						
Murs						
Plafonds						
Carreaux						
Portes						
Radiateurs						
Estrade						
Miroirs						
Petite salle						
Réfrigérateur						
Lave-vaisselle						
Bac de lavage + robinetterie						
Gazinière						
Tables			6 tables			
Chaises			46 chaises			
Sols						
Murs						
Plafonds						
Carreaux						
Portes						
Entrée						
Sols						
Murs						
Plafonds						
Carreaux						
Porte						
Bar						
Evier						
Toilettes						
Toilettes						
Papier de toilettes						
Nettoyage						
Produits						
Matériels						
Observations :	A LA MARTYRE, Le Signatures SIPP Locataire			A LA MARTYRE, Le Signatures SIPP Locataire		